池袋の再開発のいま

東池袋一丁目地区市街地再開発事業・住友不動産
2017年3月再開発準備組合設立
ハレザ池袋A棟・ハレザタワー
F33/B2、H158m、延床68,600㎡、竣工2020年5月
西池袋一丁目地区・まちづくり懇談会
ハレザ池袋B棟・東京建物
Brillia HALL
F8/B、H41m、延床、竣工
2019年11月
東池袋2丁目計画・住友不動産
F15/B0、H45m、延床7,039㎡、
住戸数51戸、竣工2022年2月予定
北大塚一丁目計画・三井不動産
F22/B0、H83m、延床12,330㎡、
住戸数216戸、竣工予定2020年3月
池袋駅西口地区再開発・まちづくり協議会
三菱地所
区民センター
キュープラザ池袋・シネマコンプレックス
F14/B2、H86m、
延床16,627㎡、開業2019年7月
南大塚Ⅳ計画・サンケイビル
F23、延床11,443㎡、住戸数150戸、
竣工2022年6月予定
アウルタワー
F52/B0、住戸数608戸、竣工2011年1月
池袋保健所(仮)
西池袋三丁目計画・三井不動産
F19、H59m、延床6,716㎡、住戸数147戸、
竣工予定2021年12月
エアライズタワー
F42/B0、住戸数566戸、
竣工2007年1月
東京国際大学池袋国際キャンパス・学生定員3500人
F22、延床約35,000㎡、開校
2023年9月、設計施工・大成建設
南大塚3丁目計画・住友不動産
F14、延床6,391㎡、住戸数72戸、
竣工2022年1月予定
南池袋二丁目A地区市街地再開発・エコミューゼタウン・豊島区役所・
Brillia Tower 池袋
F49/B3、H189m、延床94,681㎡、住戸数432戸、竣工2015年3月
防災公園
再開発の計画あり
東池袋五丁目地区第一種市街地再開発・プラウドタワー東池袋
F20/B1、延床約14,740㎡、住戸132戸、竣工2019年2月
ダイヤゲート池袋・西部鉄道・大規模オフィスビル
F20/B2、H99.98m、延床49,661㎡、開業2019年4月
造幣局南地区・まちづくり協議会
東池袋四丁目2番街区地区第一種再開発事業・野村不動産
F36/B2、H131.3m、延床約31,192㎡、住戸数248戸、竣工2022年3月
南池袋二丁目C地区市街地再開発Ⅰ－Ⅰ(北街区)・住友不動産
F53/B2、H190m、延床110,979㎡、住戸数・南北棟で1495戸、竣工予定2025年3月
グランドミレーニアタワー
F31/B1、H116.4m、延床46,638㎡、住戸数410戸、竣工2015年3月
南池袋二丁目C地区市街地再開発Ⅰ－Ⅰ(南街区)・野村不動産
F50/B2、H185m、延床78,431㎡、竣工予定2025年3月
南池袋二丁目B地区市街地再開発
F57、H195m、延床約137,800㎡
住戸数864戸、竣工2025年末予定
完成済
工事中
計画中
構想中
準備組合設立・懇談会・協議会
2020年1月　株式会社　寺田建築事務所作成